



**Informačný seminár organizovaný cez MS TEAMS dňa 21. 04. 2023 k Výzve na predkladanie projektových zámerov na rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti v rámci Komponentu 13 Plánu obnovy**  
**Otázky a odpovede**

**1. Podľa vašej výzvy sa môžu do výzvy zapojiť všetci, ktorí vlastní pozemok a budovu vhodnú na špecializované zariadenie s tým, že sa v tejto budove vykonajú stavebné úpravy, uskutoční sa nadstavba a prístavba náš zámer je navyše zdokumentovaný vo schválenom územnom pláne obce - v tomto zmysle sme projekt vypracovali, avšak bol zamietnutý z titulu, že nadstavbu a prístavbu nie je možné realizovať. Aké sú dôvody zmeny podmienok na podávanie žiadostí počas jej priebehu a môžeme žiadosť opätovne podať?**

Nadstavby a prístavby neboli súčasťou prílohy, ktorej obsahom boli oprávnené výdavky. Po zverejnení výzvy nefigurovala v prílohe č. 5 nadstavba či prístavba ako oprávnený výdavok.

**2. Výška finančného limitu nebola záväzná, napriek tomu nám prekročenie limitu bolo vytknuté ako nedostatok projektu. Pri zostavení indikatívneho rozpočtu sme vychádzali z už uskutočnených podobných objektov. Našou otázkou je – ako a kto bude vykrývať rozdiel v náklade dosiahnutom v ponukovom rozpočte vybraného dodávateľa voči limitu stanovenom vo výzve?**

Plán obnovy a odolnosti SR stanovuje míľniky, tzn. musíme vybudovať určený počet miest v jednotlivých typoch zariadení a podľa tohto museli byť určené limity. K dispozícii nemáme viac finančných prostriedkov, t. j. nemožno dofinancovať z našej strany. Je nutné si projekt dofinancovať z iných zdrojov. Avšak vo výzve na predkladanie žiadostí budú limity upravené smerom nahor aj vzhľadom na rast cien stavebných materiálov. Ten, komu nepostačuje daný limit, bude musieť hľadať iné zdroje.

**3. Je možné rekonštruovať staré doteraz už roky nevyužívané priestory a zároveň k nim pristavovať v prípade, že budúci objekt bude spĺňať kapacitné a technické požiadavky definované v Pláne obnovy a odolnosti?**

Prístavby a nadstavby nie sú oprávnený výdavok.

**4. Jednou z oprávnených aktivít projektov je aj rozširovanie objektov, no zároveň výdavky na nadstavby a prístavby sú neoprávneným výdavkom. Akým spôsobom sa teda dá rozšíriť existujúci objekt bez prístavby a nadstavby?**

Existuje definícia tzv. vstavby, tzn. vonkajší skelet budovy sa nezmení, ale navýši sa kapacita v priestoroch, ktoré boli využívané na iné účely, alebo boli nevyužívané, napr. podkrovie.

Definícia vstavby: Zmena už dokončenej budovy, pri ktorej sa do jestvujúceho objemu budovy vkladá nová stavebno-priestorová štruktúra, pričom sa nemení vonkajší pôdorysný a ani výškový rozmer budovy. Vstavbou sa podľa vlozenej funkcie zväčšuje alebo znižuje počet podlaží a zároveň podlahová plocha objektu.

**5. Chcem sa opýtať, či sa budú zvyšovať orientačné sumy výdavkov na 1 miesto?**

Áno, orientačné sumy výdavkov na 1 miesto sa budú upravovať a budú určené limity na 1 miesto

**6. V projektovom zámere sme ako obec plánovali výstavbu zariadenia pre seniorov. Je možné pri podaní ŽoPPM zmeniť typ zariadenia na špecializované zariadenie? Dôvodom je, že po komunikácii s VÚC – navrhla práve tento typ z dôvodu jeho nedostatku. Ak áno, stačí dôvod uviesť priamo v žiadosti alebo je potrebné ešte niečo predložiť?**

Záleží na tom, čo všetko budete meniť. Ak ostane zachovaný typ sociálnych služieb, architektonická štúdia, pričom zmeníte len názov alebo druh služby, nemusel by to byť problém, nakoľko tieto skutočnosti viete odôvodniť a netreba predkladať nový projektový zámer. Ak by však došlo k úplnej zmene, napríklad v subjekte žiadateľa, tak treba predložiť nový projektový zámer.

**Zároveň VÚC prejavila záujem, že by bola poskytovateľom tejto sociálnej služby. Zariadenie by ale bolo v majetku obce a obec by podpísala s VÚC zmluvu o partnerstve. Prosím o usmernenie ako postupovať v takomto prípade.**

Nad takýmto modelom sme vôbec neuvažovali, odporúčame obci, aby zriadila poskytovateľa sociálnych služieb. Poprosíme o zaslanie tejto otázky e-mailom.

**7. Mohli by ste prosím vysvetliť, prečo nie je možné realizovať prístavby a nadstavby objektov, čo v podstate znemožňuje zvýšenie kapacity existujúcich objektov?**

Pri rekonštrukcii je potrebné splniť stanovené limity. Pri ambulantných sociálnych službách nemáme stanovenú maximálnu kapacitu, pri pobytových stanovená je. Prístavbou a nadstavbou by ste nespĺnili podmienky obmedzenej kapacity poskytovania komunitných služieb, okrem toho by bola ohrozená úspora primárnej energie, avšak prosíme o zaslanie otázky do e-mailu s popisom situácie.

**8. Dobrý deň, chcem sa spýtať, či je potrebné meniť údaje v projektovej dokumentácii (napr. zmena niektorých miestností - číslovanie a pod.) na základe odporúčaní hodnotiacej správy a či predmetná zmena projektovej dokumentácie, ktorá teda nebude tým pádom v úplnom súlade s vydaným stavebným povolením nebude problém pri podávaní žiadosti o NFP. Na stavebnom úrade by sme následne pred kolaudáciou začali konanie o zmene stavby pred dokončením.**

Ak je zmena len v číslovaní a ak uvediete prevodník, nemusíme vnímať takúto situáciu ako problém, ale musíme vedieť porovnať tieto projektové zámery a musíme ich vedieť stotožniť.

**9. Kedy bude vyhlásená Výzva na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na rozšírenie kapacít komunitnej starostlivosti?**

V súčasnosti čakáme na záväzné stanovisko z úradu vlády, pokiaľ však nemáme k dispozícii záväzné stanovisko, nemožno výzvu zverejniť. Pevne veríme, že maximálne do dvoch týždňov.

**10. Je možné, že predkladateľ doručí PZ do e-schránky v rámci konkrétneho hodnotiaceho kola a pritom je hodnotený až v rámci ďalšieho hodnotiaceho kola?**

Projektové zámery sú hodnotené priebežne, čiže v čase tak ako prichádzajú do schránky. Postupne nám budú doručované aj doručky a každý projektový zámer bude hodnotený podľa doručky, ktoré vám boli doručené do ÚPVS, pričom vám sú doručené 2 doručky. Jedna sa týka toho, že ÚPVS zaregistroval správu a druhá znamená, že správa bola doručená do schránky MPSVR SR a druhý dátum hovorí o tom, kedy vykonávateľovi príde projektový zámer a deň na to sa začína formalizovaná kontrola projektového zámeru. Zároveň prosíme o priebežné posielanie projektových zámerov.

**11. Žiadateľ nemôže vyhovieť pripomienkam z hodnotiacej správy, chcel by preto nahradiť vlastnú projektovú štúdiu novou, ktorá je na vašej stránke. Je nutné v takomto prípade podávať nový projektový zámer, alebo môže predložiť ŽoPPM so štandardnou projektovou štúdiou z vašej stránky?**

Je potrebné predložiť nový projektový zámer, nakoľko sa nemožno potom dostať k architektonickej štúdiu. Ak by ste projektový zámer nepredložili, nemáme potom na základe čoho odoslať potrebné dokumenty, ktoré potrebujete k architektonickej štúdiu.

**12. Je určený percentuálny podiel neoprávnených nákladov voči oprávneným nákladom? Napr. neoprávnené náklady nemôžu prekročiť 40 % navýšenie oproti oprávneným nákladom?**

Nie, nemáme určený takýto percentuálny podiel.

**13. Je oprávneným projektom projekt, kde dôjde k zbúraní pôvodného objektu sociálnych služieb a na jeho mieste bude postavený nový objekt, ktorý však bude mať väčšiu zastavanú plochu ako pôvodný objekt?**

Áno, to je v poriadku.

**14. Bude táto prezentácia dostupná na stiahnutie po tomto webinári? A teda celá beseda, ďakujem.**

Prezentácia bude zverejnená.

**15. Nakoľko územné konanie a následné stavebné konanie po právoplatné stavebné rozhodnutie trvá na Slovensku priemerne 1 rok, chcem sa spýtať či nebude stačiť ako povinná príloha k ŽoPPM súhlas obce s umiestnením stavby na danom pozemku alebo len územné rozhodnutie?**

V podmienkach výzvy je uvedené, že to musí byť stavebné povolenie.

**16. V prípade viacerých objektov v PZ žiadate rozdeliť každý objekt. Ako sa majú rozdeliť výdavky na obstaranie pozemku, ktorý slúži na obidva objekty? Môžeme to rozdeliť podľa vlastnej úvahy, alebo je presne určený presný podiel, čo ma byť zachovaný medzi objektami?**

Zverejníme spôsob rozpočítavania podľa plochy. Ak je predmetom podpory budova a v nej je jedna ambulantná a jedna pobytová služba, tak treba vypočítať vzájomný podiel služieb, príp. spoločných priestorov a aj pozemku.

**17. Dobrý deň, povinnou prílohou k žiadosti o prostriedky mechanizmu má byť rozpočet projektu. Chcem sa opýtať, aký rozsah má mať tento rozpočet, nakoľko sa to bližšie nešpecifikuje. Má to byť už konkrétny položkový výkaz výmer, ktorý sa predkladá k**

**realizačnému projektu? Lebo povinnou prílohou je projektová dokumentácia k stavebnému povoleniu a nie realizačný projekt.**

Presné podmienky budú zverejnené vo výzve na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu. Bude potrebné mať položkový rozpočet ako súčasť projektovej dokumentácie a bude nutné ho rozdeliť podľa položiek / skupín výdavkov zadefinovaných vo výzve. Na to, aby ste zostavili rozpočet podľa položiek/ skupín výdavkov zadefinovaných vo výzve, potrebujete od projektanta konkrétne sumy.

## **18. Dobrý den, máme niekoľko otázok:**

### **1. Pokiaľ máme budovu v pronájmu, musí byť vlastníkom iba obec alebo VÚC alebo sa môže íť o iného vlastníka (napríklad farnosť).**

Ak ste v prenájme a ste poskytovateľ sociálnej služby, a budovu vlastní obec/VÚC, podpíšete partnerskú zmluvu s obcou/VÚC ako partnerom. Partnerom nemôže byť farnosť.

### **2. Pokiaľ sa rozhodneme kúpiť budovu, tak už nemôžeme realizovať stavebné práce?**

Nie, práve naopak, musíte realizovať stavebné práce. Nákup budovy určenej na rekonštrukciu nie je oprávneným výdavkom, oprávneným výdavkom je nákup pozemku s budovou určenou na likvidáciu.

### **3. Finančné prostriedky sú poskytované zálohovo alebo refundáciou?**

Toto je predmetom zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu. Pravdepodobne bude možná kombinácia.

### **4. Aký je harmonogram schválenia projektu a platieb?**

Sú stanovené lehoty systémom implementácie Plánu obnovy a odolnosti SR. Dúfame, že nepríde naraz veľké množstvo žiadostí a predpokladáme, že budú íť postupne a budeme ich posudzovať priebežne. Po vyhodnotení žiadosti dostanete oznámenie o splnení/nesplnení podmienok výzvy a pristúpi sa k podpisu zmluvy.

### **5. V chvíli podania zámery musíme íť platné stavebné povolenie alebo ukončené verejné obstarávanie?**

Ak budete podávať projektový zámer, v rámci výzvy na predkladanie projektových zámerov, nemusíte íť stavebné povolenie ani ukončené verejné obstarávanie.

## **19. V prípade, že v projektovom zámere máme 2 objekty, ale banka nám íť poskytnúť finančné prostriedky na 1 pozemok vieme to zrealizovať íť na jeden objekt? Ďakujem.**

Je to možné. Záleží, aká bude zmena. Napíšete nám, prosím, viac informácií.

## **20. Je možné dofinancovanie stavby napríklad zo ŠFRB, nakoľko predpokladáme, že poskytnuté prostriedky nebudú postačovať. Pre výstavbu nemocníc z plánu obnovy je na jedno lôžko (napr. interné oddelenie) íť takmer päťnásobné.**

Nie je to možné. Je to možné iba v prípade iných výdavkov, ktoré by nepredstavovali dvojité financovanie. Z iných zdrojov Európskej únie nie je možné kombinovať financovanie výdavkov, ktoré by predstavovali plnenie toho istého výsledku projektu.

**21. V zaslanej hodnotiacej správy nebolo napísaná možnosť odvolania sa do 10 dní. Teraz v prezentácii ste to spomenuli. Je možné teda odvolať sa na hodnotiacu správu, a ak áno, v akej lehote. Prípadne, že sme túto lehotu nezachytili, môžeme ju zaslať teraz, alebo navrhujete zaslať nový projektový zámer?**

Prosíme, aby ste nám napísali na e-mailovú adresu s informáciou, o ktorý konkrétny projektový zámer ide. Avšak aj napriek tomu, že podľa hodnotiacej správy niečo nespĺňate, nie je to prekážkou podania žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu.

**22. Chceli by sme sa opýtať na doplnenie plnomocenstva. Je možné pri doplnení / doposlaní plnomocenstva odovzdať plnomocenstvo, ktorého dátum je po odoslaní projektových zámerov?**

Dôležité je to, odkedy je splnomocnená osoba splnomocnená na úkony. Predpokladáme, že projektový zámer bol predložený štatutárom. Ak dodávate dokumenty dodatočne, neodosielate všetky prílohy odznova, ale napíšte do všeobecnej agendy, že dopĺňate predmetné dokumenty, prípadne budete vyzvaný na doplnenie predmetných dokumentov.

**23. Budeme môcť navýšiť rozpočet projektu v žiadosti podávanej do výzvy oproti projektovému zámeru, ak teda dôjde k navýšeniu výšky benchmarkov?**

Ak to bude v súlade s projektovou dokumentáciou, či stavebným povolením, príp. uskutočneným verejným obstarávaním, tak áno.

**24. Akou formou sa bude následne v rámci obdobia udržateľnosti preukazovať naplnenie plánovanej kapacity zariadenia?**

Údaje budete zadávať do Informačného systému sociálnych služieb a bude sa hodnotiť ako máte naplnené kapacity. Je dôležité, aby ste poskytovali sociálne služby.

**25. Ako dlho budú prebiehať posúdenia žiadostí "zámerov"?**

Projektové zámery sa posudzujú priebežne a žiadosti sa budú taktiež posudzovať priebežne. Zároveň to závisí od počtu doručených žiadostí a ich kvality.

**26. Stále platí, že sa plánujú v každom kraji schváliť len 2 ks sociálno-zdravotných zariadení s kapacitou do 30 ks? Ak áno, čo v prípade, ak v jednom kraji bude napríklad 6 projektov podľa čoho sa bude vyberať, ktorý projekt bude úspešný?**

Finálny stav uvidíte po zverejnení výzvy na predkladanie žiadostí, podarilo sa navýšiť kapacitu. Posudzovať sa budú podľa času, v akom budú doručené úplné žiadosti.

**27. Chcem sa spýtať, výdavky spojené s vypracovaním nákresov a výdavky na architekta, ktoré máme pred podpisom zmluvy o NFP z mechanizmu budú oprávneným výdavkom? V prípade, ak platba architektovi presiahne sumu 10000 € musíme už teraz vykonať verejné obstarávanie na obstaranie jeho služby aj v prípade, ak teraz ešte nemáme podpísanú zmluvu o poskytnutí NFP z mechanizmu?**

Máme stanovené, že výdavky sú oprávnené od zverejnenia výzvy na predkladanie projektových zámerov. Čo sa týka verejného obstarávania, nevieme zodpovedať otázku, nakoľko nevieme aký charakter má vaša organizácia. Či máte povinnosť uskutočniť verejné obstarávanie, alebo nie a podobne.

**28. Budú žiadosti, ktoré majú negatívnu hodnotiacu správu nejakým spôsobom znevýhodnené oproti tým s pozitívnou hodnotiacou správou, ak odstránime nedostatky uvedené v hodnotiacej správe?**

Nie nebudú. Ak odstránite nedostatky a splníte podmienky výzvy a predložíte úplnú žiadosť, bude môcť byť žiadosť úspešná.

**29. V prvom kole nám bol schválený projektový zámer na špecializované zariadenie na pozemku, ku ktorému sme mali Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve. K podpisu zmluvy s predávajúcim pozemkom neprišlo. Musíme oficiálne oznámiť túto skutočnosť MPSVaR SR? Následne si môžeme podať nový projektový zámer v inej lokalite? Ďakujem**

Nemusíte nám nič oznamovať, môžete si predložiť nový projektový zámer v novej lokalite, prípadne podať ŽoPPM, pretože PZ ste mali posúdený a bola vydaná hodnotiacia správa.

**30. Projektový zámer nám nebol schválený z dôvodu nedodržania rozpočtu investície vo výške 86 500,- Eur - náš rozpočet je 165 773,- Eur na 1 miesto. Rozpočet bol vypracovaný na základe aktuálne vysúť'ažených cien iných stavieb mesta podobného charakteru. Ak sa budú zvyšovať sumy na 1 miesto, viete povedať o koľko? Môžeme podať projekt napriek tomu s tým, že zvyšok by sme dali ako neoprávnené výdavky a financovali z vlastných zdrojov? Alebo nám bude projekt zamietnutý ako ne hospodárny.**

Bude zverejnená výzva a budú zverejnené limity. My budeme chcieť vidieť celkové výdavky na projekt (oprávnené aj neoprávnené), čo však neznamená, že ak budete mať neoprávnené výdavky, zamietneme vám žiadosť. Je nutné popísať, akým spôsobom budete hradiť neoprávnené výdavky. MPSVR SR môže prefinancovať iba výdavky do výšky limitu. Neznamená to, že povieme, že projekt je ne hospodárny.

**31. Naša obec má zariadenie pre seniorov v pavilóne A s kapacitou 18 klientov, obec plánovala zrekonštruovať pavilón B s kapacitou 12 klientov, čím by sme splnili do 30 klientov. Projektový zámer nám nebol schválený, nakoľko to posudzujú ako nové zariadenie. Chcem sa opýtať, prečo nás posudzujú ako nové zariadenie, ktoré sa bude nachádzať v blízkosti nového zariadenia. Nie je možné prepojenie zo spojovacou chodbou prepojiť tieto dva pavilóny. aby to bol jeden objekt. Myslím si to, že je to diskriminačné.**

Prosíme, aby ste nám napísali, o ktorý projektový zámer ide.

**32. Dobrý deň, bola nám doručená hodnotiacia správa podľa ktorej nespĺňame podmienky, a to hlavne architektonické (je potrebné upraviť riešenie jednotlivých miestností). Po ich úpravách je potrebné žiadosť predložiť opätovne alebo je možné doplniť pôvodnú žiadosť?**

Môžete predložiť aj nový projektový zámer, ale nemusíte. Môžete odstrániť nedostatky a rovno predložiť žiadosť.

**33. Do akého dátumu musia byť objekty skolaudované, keď žiadosti sa dajú predkladať do polovice roka 2024.**

Bude to uvedené priamo vo výzve. Projektové zámery je možné predkladať do 30.6.2024.

**34. Podmienkou čerpania finančných prostriedkov bude záložné právo v prospech ministerstva? Alebo čerpanie prostriedkov bude len na základe predložených faktúr.**

Čerpanie bude na základe predložených faktúr. Záložné právo je iba v prípade, ak si beriete úver na budovu a máte záložné právo voči banke, tak vykonávateľ má záložné právo voči inej nehnuteľnosti v špecifických prípadoch. Bude to uvedené aj v návrhu zmluvy.

**35. Sme nezisková organizácia, do 31.12.2022 sme podali žiadosť na výstavbu dvoch zariadení pre seniorov. Na obe máme kladnú hodnotiacu správu. Okrem toho bola požiadavka obce, s ktorou spolupracujeme, na vybudovanie denného stacionáru - obec má budovu, ktorú by na tento účel chcela zrekonštruovať a my by sme boli poskytovateľom služieb. Je ešte reálne zapojiť sa prostredníctvom tejto výzvy, či už podľa počtu predložených žiadostí nie je vyčerpaná alokácia.**

Každý môže predložiť projektový zámer, ak máte záujem predložiť projektový zámer aj na vybudovanie denného stacionára, môžete tak urobiť. Čerpanie alokácie budeme posudzovať až pri výzve na predkladanie žiadostí o poskytnutie prostriedkov mechanizmu.

**36. Pri predkladaní žiadosti o prostriedky mechanizmu musíme byť vlastníkom pozemku, alebo stačí deklarovať právny vzťah k pozemku prostredníctvom zmluvy o budúcej kúpnej zmluve?**

Pri predkladaní projektových zámerov stačí zmluva o budúcej kúpnej zmluve, ale pri predkladaní žiadostí požadujeme kúpnu zmluvu.

**37. Predloženie položkovitého rozpočtu znamená dať vypracovať realizačný projekt, čo je podstatne drahší výstup ako projekt pre účely stavebného povolenia. Je tu veľké riziko, že žiadateľ nebude vedieť znášať niekoľkotisícové výdavky na projektovú dokumentáciu v prípade, ak mu nebudú schválené prostriedky mechanizmu. Nie je možné ešte toto prehodnotiť? Je to naozaj finančne veľká záťaž pre žiadateľov.**

Ak máme posudzovať nevyhnutnosť výdavkov, potrebujeme vidieť, aké výdavky sú v rámci projektu a nestačí nám iba jedna suma. Potrebujeme vidieť skupiny výdavkov a ich vnútorné členenie.

**38. Prečo nie je možné realizovať nadstavby a prístavby, v žiadnej inej výzve z plánu obnovy takáto podmienka neexistuje?**

Nemáme vedomosť o iných výzvach, podmienka bola takto nastavená, pretože rezort má z Plánu obnovy záujem podporiť najmä nové objekty komunitného charakteru s obmedzenou kapacitou, pasívne budovy a nie také, kde bude problematické dodržať podmienku 30 % úspory energie.

**39. Musí byť v čase odovzdania žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu už vyhodnotené VO?**

Nie, nemusí.

**40. Správne rozumieme, že pozitívne hodnotiaci správa k PZ neznamena že budeme pri žiadosti o prostriedky mechanizmu úspešní? Lebo na predošlom seminári sa spomínalo, že keď bude pozitívny hodnotiaci zámer, tak je istota, že budeme úspešní pri žiadosti**

**o prostriedky, alebo sa môže stať, že nebudeme uspokojení z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov?**

Ak sa vyčerpá alokácia, budeme musieť pozastaviť podporu daného druhu sociálnej služby. Každá úplná žiadosť sa bude posudzovať bez ohľadu na predošlé posúdenie projektového zámeru.

**41. V predchádzajúcej odpovedi ste vylúčili dofinancovanie pôžičkou zo ŠFRB, ktorý umožňuje financovanie výstavby sociálneho zariadenia. Podmienka pôžičky je teda výlučne z komerčnej banky alebo z vlastných zdrojov? Ďakujem.**

Vid' odpoveď na otázku č. 20.

**42. Dobrý deň, môže sa stať, že po splnení Hodnotiacej správy a zaslaní ŽoPPM (so všetkými prílohami ako aj právoplatné stavebné povolenie) nebudú poskytnuté financie ?**

Bohužiaľ ak vás niekto prebehne a bude mať vyhovujúcu úplnú žiadosť a bude naplnená kapacita, tak sa môže stať, že nebudú poskytnuté financie.

**43. Kúpili sme (obec) pozemok aj so starým rodinným domom. Pozemok je v susedstve so zariadením ZPS, ktoré obec dokončuje a spustí od roku 2024. Môžeme na kúpenom pozemku vedľa starého domu postaviť nové zariadenie (ambulantomná forma) podľa vašej architektonickej štúdie, bez toho aby sme zbúrali starý dom?**

Prosíme, aby ste podrobnosti uviedli do e-mailu. Ak máte nákres, prípadne môžete podať projektový zámer.

**44. Žiadateľ chcel využiť pri výstavbe zariadenia obvodové múry bývalej výmenníkovej stanice, hodnotiacia správa je negatívna, pretože sa jedná o prístavbu a s nadstavbu. Logicky keby však múry bývalej budovy zbúral, nie je problém tam postaviť nové zariadenie. To predstavuje rádovo tak 20 - 30 tis. eur navyše. Nie je možná výnimka vzhľadom k tomu, že ide iba o využitie obvodových múrov? Podmienka v podstate núti žiadateľa - mesto k neefektívnemu vynakladaniu verejných zdrojov?**

Z popisu situácie sa javí ako schodné riešenie zvoliť aktivitu 1. budovanie nových zariadení, pri ktorej viete zahrnúť aj búracie práce medzi oprávnené výdavky. Pri rekonštrukciách nie je prístavba oprávnených výdavok a problematické by bolo dodržať požadovanú úsporu primárnej energie.

**45. V prípade, že v zariadení bude 100 % klientov z jednej obce, je toto v poriadku? Bude potrebné obsadenosť percentuálne rozložiť na región?**

Nemáme takú podmienku. Spádovou oblasťou pre dodržanie lokálneho charakteru je VÚC.

**46. K vášmu vyjadreniu ohľadom podávania zámerov - stav je spôsobený nastavením vyhodnocovania. Ak žiadateľ podá zámer na začiatku hodnotiaceho kola, čaká na hodnotiacu správu 4 mesiace. Ak na konci hodnotiaceho kola, tak čaká mesiac. Nie je žiadna motivácia podávať zábery priebežne. Riešením je systém priebežného vyhodnocovania každý mesiac, neuvažujete o zmene systému?**

Projektové zábery posudzujeme priebežne. Avšak na konci hodnotiacich kôl prichádza veľa projektových zámerov, napr. k 31. decembru 2022 prišlo naraz cca 100 projektových zámerov.



**47. Prosím Vás, kedy je predpokladaný dátum na zverejnenie výzvy? Ďakujem.**

Stále prebieha komunikácia s Úradom vlády SR.

**48. Bezbariérovosť v rámci rekonštrukcie znamená takmer vždy aj dobudovanie výťahu. Nebude ani tento náklad, prístavba, akceptovaný ako oprávnený výdavok? Nemôže byť aspoň toto zohľadnené vo výzve na žiadosť o finančné prostriedky? Jedná sa o sociálno-zdravotné zariadenie.**

Toto sa prehodnotilo a pre tieto potreby bude možné prístaviť výťah, bude to jediná výnimka.

**49. Viete uviesť, aký podiel z už predložených projektových zámerov kategórie C môže získať financovanie na realizáciu projektu? Z toho, čo počúvame, to vyzerá, že je predložených násobne viac projektových zámerov, ako je alokovaná kapacita pre realizáciu projektov kategórie C. Ďakujeme.**

Áno, je predložených veľa projektových zámerov, ale nemožno povedať, koľko z posúdených projektových zámerov dôjde do štádia predloženia žiadosti, nakoľko vo výzve na predkladanie žiadostí o prostriedky mechanizmu budú definované ďalšie podmienky, napr. povinnosť predložiť stavebné povolenie.

**50. Čiže správne sme porozumeli, že pri predkladaní žiadosti o prostriedky mechanizmu nám stačí deklarovať právny vzťah k pozemku kúpnu zmluvou? Čiže netreba byť vlastníkom.**

Bude uvedené vo výzve dokedy musíte preukázať vlastníctvo.

**51. Len doplňujúca informácia: Plán obnovy v oblasti zdravotníctva úplne akceptuje "prístavbu a nadstavbu". Podmienky sú na webe dostupné. Prečo to tak nie je v našom rezorte?**

V prípade podpory zariadení sociálnych služieb, zámerom je podpora nízkokapacitných komunitných služieb s obmedzenou kapacitou miest v zariadení. Táto skutočnosť limituje aj rozsah oprávnených výdavkov.

**52. V prípade, že podáme žiadosť (už o pridelenie finančných prostriedkov) a v tej žiadosti nám bude niečo chýbať, automaticky je žiadosť zamietnutá, alebo budeme vyzvaní na jej doplnenie?**

Budete vyzvaní na doplnenie. Ak nebude úplná, budete mať lehotu na doplnenie. Po doplnení, bude žiadosť posúdená. Prosíme však o predloženie úplnej žiadosti.

**53. Dobrý deň, Je možná zmena výšky rozpočtu v žiadosti oproti zámeru, ak sa nezmení projektová dokumentácia?**

Už sme odpovedali – č. 23.

**54. Sú vypracované štúdie vypracované aj z pohľadu požiarnej bezpečnosti, hygienických parametrov a pod., lebo náš projektant tvrdí, že nie sú vyhovujúce pri požiarnej posúdení.**

Prosíme o zaslanie otázky e-mailom s podrobnosťami.

**55. Je možné informatívne zverejniť počet predložených PZ?**

297 projektových zámerov (stav k 21.04.2023).

**56. Príslušný RÚVZ v rámci 12 miestneho nízkokapacitného zariadenia vyžaduje, aby v objekte boli aj miestnosti ako výdajňa stravy, miestnosť pre čistiace prostriedky s výlevkou, miestnosť pre špinavú bielizeň a podobne. Budú tieto priestory zo strany MPSVaR akceptované ako oprávnené?**

Prosíme o zaslanie otázky e-mailom s podrobnosťami.